

COMPTE RENDU REUNION du CONSEIL COMMUNAUTAIRE

du mardi 22 septembre 2009

Présents : **SOUQUET Julien, Président ; TEQUI Christine, SERVAT Alain, Vice-présidents ; BONTE Christiane, FAUP Isidore, GALIN Marcel, LAFFONT Jean, LARREGOLA André, PONSOLLE Adrien, PUJOL René, RICHL Henri, ROZES Vincent, SOUQUE Serge, TERRISSE Christine, VEYSSIERE Michel, membres du conseil communautaire.**

Excusés : **M. COUMES Anicet (procuration donnée à M. PUJOL).**

Assistaient en outre à la réunion : **Nathalie ARNAL, Caty SERVAT (secrétaires), Pauline CHABOUSSOU (service patrimoine), Jean-Luc GINESTET (service technique), Marie Noëlle BLANQUIER (Conseil Régional M. Pyrénées), Emmanuel SANFILIPPO (chargé de mission pour la régie des Thermes d'Aulus).**

ORDRE DU JOUR :

- 1) Approbation du compte rendu du 26 juin 2009
- 2) Régie des Thermes d'Aulus Les Bains (bilan intermédiaire de la saison, travaux, perspectives...)
- 3) Point sur les travaux (aménagements extérieurs de la Communauté de Communes, travaux cabanes, etc...)
- 4) Point sur les projets des activités d'été de Guzet
- 5) Questions diverses .

1/ Approbation du compte rendu du dernier conseil communautaire (26/06//2009)

Adopté à l'unanimité des membres présents.

2/ Régie des Thermes d'Aulus Les Bains (bilan intermédiaire de la saison, travaux, perspectives...)

Présentation de M. Emmanuel Sanfilippo, nouveau chargé de mission pour la régie des Thermes, missionné à temps partiel sur ce poste depuis le mois de juillet (présence sur site 1 jour par semaine).

Au bilan d'étape du 15 septembre, à un mois et demi de la fermeture de la saison thermale, on constate une baisse légère de la fréquentation (fermeture du 22 juin au 19 juillet pour légionellose, difficultés de réservation dues au changement d'exploitant, curistes peu satisfaits des prestations passées...), baisse également en hébergement, mais ces chiffres sont proches de notre estimation. C'est une année de transition.

Nécessité d'une communication plus importante pour préparer la saison prochaine.

- le réseau d'eau : Nicolas, technicien, effectue une surveillance très pointue, les problèmes bactériologiques sont à ce jour résolus. Néanmoins il faut réaliser les travaux prévus afin d'améliorer le fonctionnement. Ces travaux sont programmés en 2 tranches (isolation, pompe à chaleur, travaux cuve, plafond piscine).
- débit des sources : une étude est lancée pour assurer le développement durable de la station.

Des travaux de rénovation doivent être effectués pendant l'intersaison dans la résidence des 3 Césars (peinture, changement de literie, réfrigérateur, cumulus...), une partie réalisée en interne avec le technicien et la Brigade Verte.

Se renseigner sur le déclassement de la résidence, car la prestation ne correspond plus aux 3 étoiles proposées.

La Commune d'Aulus les Bains pourrait être sollicitée, pour utiliser la salle du Temps Libre à la place des 2 appartements de la résidence, actuellement occupés pour la remise en forme. L'alternative étant la rénovation des anciennes écoles pour combler le manque de cette salle.

Une association de Curistes a été créée cet été, avec pour objectif d'assurer le lien entre les curistes et la direction des Thermes et contribuer à la promotion.

Projet à l'étude avec la Mairie de Toulouse, concernant l'accueil de mineurs présentant des symptômes d'obésité.

Ouverture pendant les vacances scolaires d'hiver (Noël et février) de la remise en forme, vote des tarifs adoptés à l'unanimité des membres présents.

Ouverture de la saison thermale 2010, prévue le 12 avril.

3/ Point sur les travaux (aménagement extérieurs de la Communauté de Communes, travaux cabanes, etc...)

Le travail de la Brigade Verte se répartie en 2/3 pour l'entretien des sentiers de randonnées et berges de rivières et pour 1/3 des travaux de rénovations, essentiellement dans le cadre du Pôle Touristique, l'aménagement extérieur de la Communauté de Communes et la restauration de cabanes de montagne. Cabane de Turguilla (commune d'Ustou) réalisée, Cabane de La Lanne (commune d'Oust) en cours , Cabane de Luzurs (commune de Sentenac d'Oust) prévue à l'automne.

Diversification des parcours VTT sur le Canton.

Adopté à l'unanimité des membres présents.

4/ Point sur les projets des activités d'été de Guzet

Projet, inclus dans le Plan de Revitalisation du Couserans (environ 60 % de subvention), Rédaction du cahier des charges pour la maîtrise d'œuvre et le montage de la D.S.P. pour la future exploitation, en cours d'élaboration.

Les services du Conseil Général de l'Ariège apportent leur appui technique.

Prévision des travaux pour 2010.

5/ Questions diverses

➤ Désignation des délégués au Syndicat Mixte Ariège Valbois, Après concertation, Monsieur René PUJOL titulaire et Madame Christine TERRISSE suppléante.
Adopté à l'unanimité des membres présents.

➤ Tarifs complémentaires pour le fonctionnement du château de Seix, concernant les visites guidées des groupes, et les animations scientifiques, en dehors des périodes d'ouvertures normales :

- Adultes : 2 € par personne
- Enfants : 1.50 € par personne
- Gratuité pour les enfants du Canton d'Oust

Adopté à l'unanimité des membres présents.

➤ Délégation de maîtrise d'ouvrage au SYCOSERP, pour la gestion de l'entretien des berges du Salat, du Kercabanac aux 3 Arches (1.9 km sur la commune de Soueix Rogalle).

Adopté à l'unanimité des membres présents.

➤ Questions de M. le Maire d'Oust :

- Demande d'informations sur l'installation de la T.N.T.
Aucune nouvelle à ce jour.
- Aire d'accueil des gens du voyage : nuisances en raison du stationnement prolongé sur le terrain de la côte d'Oust. Demande qu'une réflexion soit menée compte tenu de la compétence de la Communauté de Communes pour réaliser une étude.
Ce point sera inscrit à l'ordre du jour de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.
- Bilan de la saison hivernale de Guzet.

Fin de la séance à 20 heures.

Le Président

Julien SOUQUET